

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Số: /STNMT-CCQLĐĐ
V/v công khai danh sách các dự án không
đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ sử dụng
đất tại Khu công nghiệp Hòa Phú

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Lắk, ngày tháng 12 năm 2020

Kính gửi: Trung tâm Công nghệ Thông tin TNMT

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 639/CTY-KHKT ngày 18/12/2020 của Công ty Phát triển hạ tầng Khu công nghiệp Hòa Phú; theo đó, đề nghị công bố công khai danh sách các dự án không đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ sử dụng đất tại Khu công nghiệp Hòa Phú lên trang thông tin điện tử; căn cứ quy định của pháp luật hiện hành, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Giao Trung tâm Công nghệ Thông tin Tài nguyên Môi trường công bố công khai danh sách các dự án không đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ sử dụng đất tại Khu công nghiệp Hòa Phú lên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 4 Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 03/8/2018 của UBND tỉnh Đắk Lắk quy định thu hồi đất đối với trường hợp không đưa đất vào sử dụng, chậm đưa đất vào sử dụng so với tiến độ sử dụng đất đã giao kết trong hợp đồng thuê đất, thuê lại đất với doanh nghiệp đầu tư kinh doanh kết cấu hạ tầng trong khu công nghiệp, khu chế xuất, cụm công nghiệp, làng nghề trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk theo đề nghị của Công ty Phát triển hạ tầng Khu công nghiệp Hòa Phú tại Công văn số 639/CTY-KHKT gồm:

1. Dự án Nhà máy sản xuất giấy Carton Duplex của Công ty Cổ phần giấy Thiên Phú;

2. Dự án Nhà máy sản xuất gạch không nung Mil Chil của Xí nghiệp sản xuất vật liệu xây dựng không nung Mil Chil - Chi nhánh Công ty Cổ phần giấy Thiên Phú;

3. Dự án Nhà máy sản xuất phân hữu cơ vi sinh Xuân An của Công ty Cổ phần sản xuất thương mại phân bón - Xuất nhập khẩu Xuân An.

(Có danh sách và hồ sơ các dự án kèm theo Công văn này)

Nhận được Công văn này, Trung tâm Công nghệ Thông tin Tài nguyên Môi trường triển khai thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay b/c);
- Ban Quản lý các KCN tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, XD, TC;
- Công ty PTHƯ KCN Hòa Phú
- Công ty Cổ phần giấy Thiên Phú;
- Xí nghiệp SX VLXD không nung Mil Chil - Chi nhánh Công ty Cổ phần giấy Thiên Phú;
- Công ty Cổ phần SXTM PB-XNK Xuân An.
- Lưu: VT, CCQLĐĐ (N).

GIÁM ĐỐC

Trần Đình Nhuận

DANH SÁCH CÁC DỰ ÁN KHÔNG ĐƯA ĐẤT VÀO SỬ DỤNG, CHẠM ĐƯA ĐẤT VÀO SỬ DỤNG TẠI KHU CÔNG NGHIỆP HÒA PHÚ

(Kèm theo Công văn số...../STNMT-CCQLĐĐ ngày.....tháng 12 năm 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

TT	Tên doanh nghiệp	Tên dự án	Hợp đồng thuê lại đất	Diện tích	Vị trí	Đối tượng	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần giấy Thiên Phú	Nhà máy sản xuất giấy Carton Duplex	Số 01/2014/HĐ-TLĐ ngày 31/12/2013	15.873,0	Lô B37, B38 KCN Hòa Phú	Chạm đưa đất vào sử dụng quá 36 tháng kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận QSD Đất	Ban quản lý các Khu công nghiệp tỉnh đã chấm dứt hoạt động dự án đầu tư tại Quyết định số 531/QĐ-KCN ngày 24/8/2020
2	Xí nghiệp sản xuất vật liệu xây dựng không nung Mìl Chil - Chi nhánh Công ty Cổ phần giấy Thiên Phú	Nhà máy sản xuất gạch không nung Mìl Chil	Số 02/2016/HĐ-TLĐ ngày 20/01/2016	7.200,0	Một phần Lô B41, B42 KCN Hòa Phú	Chạm đưa đất vào sử dụng quá 36 tháng kể từ ký hợp đồng thuê lại đất	Ban quản lý các Khu công nghiệp tỉnh đề nghị thu hồi đất tại Công văn số 87/KCN-QLNV ngày 18/02/2020
3	Công ty Cổ phần sản xuất thương mại phân bón - Xuất nhập khẩu Xuân An	Nhà máy sản xuất phân hữu cơ vi sinh Xuân An	Số 10/2018/HĐ-TLĐ ngày 10/10/2018	7.080,0	Lô B42 KCN Hòa Phú	Chạm tiến độ sử dụng đất 03 tháng so với tiến độ sử dụng đất đã giao kết trong hợp đồng thuê lại đất	Ban quản lý các Khu công nghiệp tỉnh đã chấm dứt hoạt động của dự án tại Quyết định số 431/QĐ-KCN ngày 07/7/2020